



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО  
(РОСАВТОДОР)  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

Расп. № 1603-р  
от 23.04.2021



РОСАВТОДОР

23.04.2021

Москва

№ 1603-р

**Об установлении публичного сервитута в интересах  
АО «ССК» на земельный участок, расположенный  
в границах полосы отвода автомобильной дороги общего  
пользования федерального значения М-5 «Урал» Москва –  
Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск, в целях  
прокладки и эксплуатации инженерных коммуникаций**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь подпунктом 5.4(14) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказами Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 г. № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», от 25 октября 2012 г. № 385 «Об утверждении форм примерных соглашений об установлении частных сервитутов в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях строительства, реконструкции, а также капитального ремонта объектов дорожного сервиса и их эксплуатации, а также в целях установки и эксплуатации рекламных конструкций, и соглашений, предусматривающих размер платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных

коммуникаций и их эксплуатации», от 5 сентября 2014 г. № 240 «Об утверждении Порядка определения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации», и на основании заявления АО «ССК» от 11 января 2021 г. № 84, направленного письмом ФКУ «Поволжуправтодор» от 9 февраля 2021 г. № 44-РА (вх. № 8583 от 9 февраля 2021 г.):

1. Установить публичный сервитут на срок сорок девять лет в интересах АО «ССК» (ОГРН 1056367019136, ИНН 6367047389) на земельный участок с кадастровым номером 63:33:0000000:45 в целях прокладки и эксплуатации инженерных коммуникаций.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 489 кв. м согласно схеме, являющейся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

3. Размер платы за публичный сервитут в утвержденных границах составляет 8,17 руб. в год.

4. АО «ССК» до начала работ по прокладке и эксплуатации инженерных коммуникаций заключить с ФКУ «Поволжуправтодор» соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута.

5. ФКУ «Поволжуправтодор» в срок не более чем пять рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений об установлении публичного сервитута.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

**УТВЕРЖДЕНА**

**Распоряжением**

(наименование документа об утверждении, включая наименования  
**Федерального дорожного агентства**  
органов государственной власти или органов местного

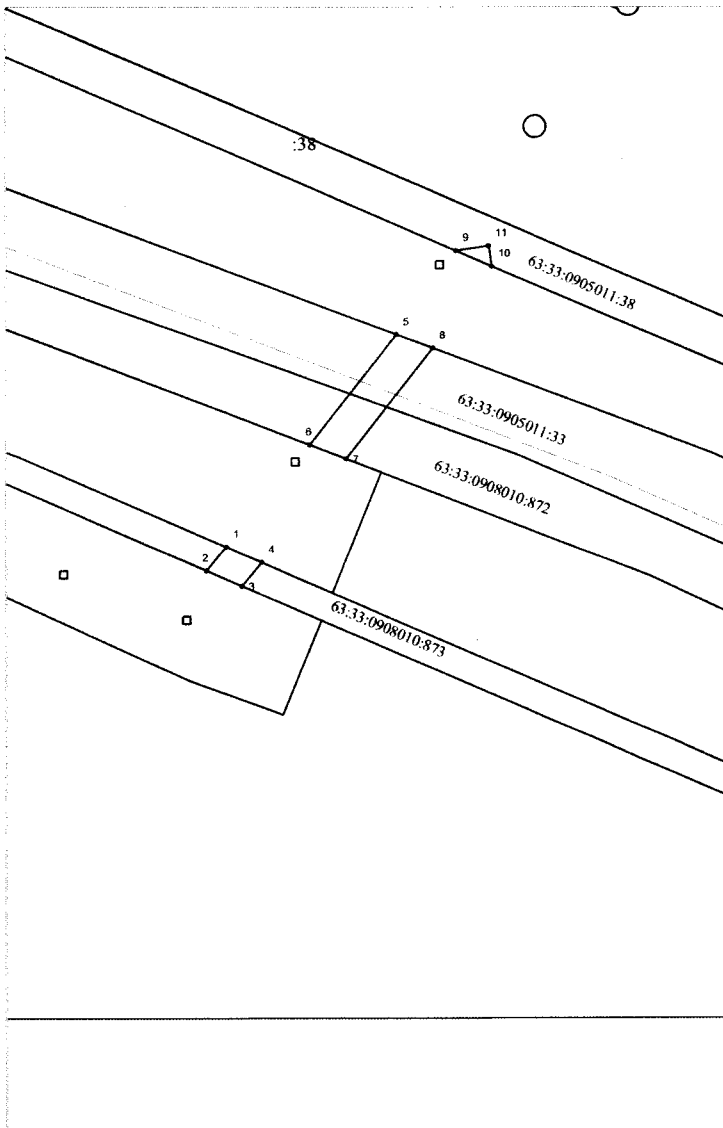
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от **23.04.2021** № **1603-р**

**Схема границ публичного сервитута**

1. Объект: Автодорога М-5 "Москва - Самара - Уфа - Челябинск
2. Адрес (описание местоположения): Самарская область, Сызранский район
3. Система координат МСК - 63
4. Площадь публичного сервитута - 489 кв.м. (0,0489 га)
5. Площадь земельного участка с кадастровым номером ЕЗ 63:33:0000000:45 - 3 586 837 кв.м. (358,3837га) (обособленные участки 63:33:0908010:873 - 5320 кв.м. (0,5320га), 63:33:0908010:872 - 18593 кв.м. (1,8593га), 63:33:0905011:33 - 29564 кв.м. (2,9564га), 63:33:0905011:38 - 5840 кв.м. (0,5840га),
6. Категория земельного участка с кадастровым номером ЕЗ 63:33:0000000:45 - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
7. Вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером ЕЗ 63:33:0000000:45 - Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства



Метод определения координат: Аналитический, М±=0,1

Назв. точки	S = 489,0 кв.м. Координаты	
	X	Y
1	393231,82	1308233,60
4	393227,68	1308243,18
3	393221,28	1308237,85
2	393225,42	1308228,27
1	393231,82	1308233,60
5	393289,05	1308279,59
8	393285,36	1308289,44
7	393255,49	1308265,96
6	393259,24	1308256,16
5	393289,05	1308279,59
9	393311,75	1308295,70
11	393313,05	1308304,55
10	393307,59	1308305,40
9	393311,75	1308295,70

**Условные обозначения**

1• - обозначение характерной поворотной точки;

— - граница публичного сервитута;

— - граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН;

63:33:0905011:38 - обозначение обособленного земельного участка сведения о котором внесены в ЕГРН.

МАСШТАБ: 1:2000